



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LAVORI PUBBLICI-

Servizio Urbanistica edilizia privata

Sede Municipale: Nerito di Crognaleto – Tel. 0861 – 950110 fax 0861 – 950288 P.Iva 00164870677 C.f. 80004590677

Allegato al
Prot. n. 6937
Data: 11/12/2021
Riferim. 6935 del 09/12/2021

Nulla Osta LL.PP.

Istruttoria Tecnica

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI ACCOMPAGNAMENTO AL PROGETTO PER LA TRASMISSIONE ALLA SOPRINTENDENZA

- a) **OGGETTO ISTANZA:** Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 per "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico sul versante sovrastante la F.ne Aprati"
- b) **RICHIEDENTE:** Comune di Crognaleto – Via C. battisti – F.ne Nerito – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. 80004590677 nella persona Geom. Zinilli Alessandro in qualità Responsabile dell'Area Tecnica nonché R.U.P. dell'opera, nato a Teramo il 04/04/1987 e residente in F.ne Nerito – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. ZNL LSN 87D04 L103G;
- c) **EVENTUALI PRECEDENTI:** Nessuna;
- d) **COMUNE DI INTERVENTO:** Crognaleto; **DATI CATASTALI:** Fg. 74 Mapp. 417 – 431 – 433 – 434 – 435 – 439 – 746;
- e) **ALTRI COMUNI INTERESSATI:** Nessuno;
- f) **TIPOLOGIA DI DECRETO:** Art. 146 del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. "Richiesta di Autorizzazione paesaggistica";
- g) **ZONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE:** Zona Agricola Normale, dalla Normativa Tecnica unificata del Piano regolatore Esecutivo vigente, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 132 del 30/09/1996, l'area è definita centro abitato con le definizioni della Zona del P.R.P. e dell'art. 22 della Normativa Tecnica Unificata del P.R.P.;
- h) **CATEGORIA DI TUTELA DEL PIANO REGOLATORE PAESAGGISTICO:**
- o Ambito Montano e Fluviale – Massiccio del Gran Sasso;
 - o Categoria: trasformazione a regime ordinario Zona D;
 - o Articolo N.T.C. n. 44 – 45;
- i) **DECRETO DI VINCOLO PAESAGGISTICO ART. 134 D. LGS. N. 42/04:** D.M. del 25/01/1984;
- j) **AREE TUTELE PER LEGGE ART. 142 DEL D.LGS. N. 42/04:** Aree tutelate ai sensi della Lettera F. Come da dichiarazione del Tecnico incaricato, in data 11/12/2021 al Prot. n. 6936, l'intervento è conforme allo strumento urbanistico comunale in vigore, tutte le opere da realizzare sono da ritenersi conformi alla normativa urbanistica vigente.

ISTRUTTORIA TECNICA

I. VALUTAZIONE IN MERITO ALL'ASPETTO FISICO E MORFOLOGICO DELL'AMBITO DI INTERVENTO:

A. CONTESTO INSEDIATIVO: Le opere oggetto Autorizzazione Paesaggistica, riguardano la realizzazione di opera di mitigazione del rischio idrogeologico derivante dal versante sovrastante l'abitato della F.ne Aprati. Il centro abitato è sviluppato lungo la S.S. 80 che collega L'Aquila e Teramo. La frazione è caratterizzata da abitazione costruite negli anni 50 del XX secolo, caratterizzate da un massimo di tre piani fuori terra, con prospetti tinteggiati con tonalità dei colori delle terre e/o con muratura a faccia vista. I serramenti sono realizzati in legno o con materiali che ne restituiscono le stesse caratteristiche architettoniche. Il centro abitato è stato più volte soggetto a fenomeni franosi che nel corso degli anni hanno interessato porzioni del versante interessato dalle opere.

B. VALUTAZIONI GENERALI: L'opera proposta concerne la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico presente sul versante della F.ne Aprati, e consisteranno in:

- a. Disboscamento con taglio di alberi;
- b. Installazione di barriera paramassi omologata secondo i requisiti imposti dalla norma;
- c. Abbattimento dei volumi rocciosi pericolanti;
- d. Rivestimento di blocchi rocciosi instabili con reti di funi in acciaio;
- e. Perfori in rocce calcaree per la realizzazione di chiodature di ancoraggio;
- f. Tiranti in barre di acciaio forniti e posti in opera;
- g. Posa in opera su pareti rocciose di funi metalliche zincate per il placcaggio dei massi o di controventamento e tenuta di reti.

C. CONCLUSIONI IN AMBITO URBANISTICO: Considerato quanto sopra esposto, dal lato urbanistico e dalle Direttive di Legge si ritiene che l'intervento sia eseguibile, in quanto non disturba gli spazi e/o la vivibilità dei luoghi interessati.

D. PROPOSTA AL PROVVEDIMENTO PROPOSTO

Valutata la proposta progettuale, considerate le motivazioni che rendono necessaria l'esecuzione dell'intervento proposto, si propone provvedimento paesaggistico FAVOREVOLE all'approvazione del progetto di cui sopra.

Tanto per quanto dovuto.

Crognaleto li 11/12/2021



Il Tecnico istruttore

Geom. Zinilli Alessandro



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LAVORI PUBBLICI

Servizio Urbanistica edilizia privata

Sede Municipale: Nerito di Crognaleto – Tel. 0861 – 950110 fax 0861 – 950288 P.Iva 00164870677 C.f. 80004590677

Prot. n. 6936
Data: 11/12/2021
Riferim. /// del ///////

N.O.A. LL.PP.
Nulla Osta Urbanistico

Oggetto: N.O.A. LL.PP. Richiesta di autorizzazione paesaggistica. Istanza presentata dalla ditta: Comune di Crognaleto Ufficio LL.PP. – avente ad oggetto “Opere di mitigazione del rischio idrogeologico sul versante sovrastante la F.ne Aprati”. Nulla osta Urbanistico.

In merito agli interventi indicati in oggetto, si dichiara come la proposta progettuale prevede interventi conformi alla normativa urbanistica vigente.

Crognaleto il 11/12/2021



Il Responsabile del Servizio

G. M. Zinilli Alessandro

